

Syntess Atrium | Service - MJOP

Syntess Software ©

Inhoudsopgave

Inhoudsopgave	2
Voorwoord.....	4
Deel 1: MJOP in Syntess Atrium.....	5
1. Meerjarenonderhoudsplan	6
1.1 Geschiedenis	6
1.2 Elementen MJOP	8
2. Scherm MJOP in Syntess Atrium	10
2.1 Algemeen.....	10
2.2 Subtabblad <Prognose>	11
2.2.1 Algemeen.....	11
2.2.2 Actiemenu Prognose	11
2.2.3 Instellingen MJOP jaarkosten:.....	13
2.2.4 Prijsindex in MJOP jaarkosten.....	14
2.2.5 Orderwaarde in MJOP.....	15
2.3 Subtabblad <Planning>.....	16
3. MJOP - Prognose.....	18
3.1 Algemeen.....	18
3.2 Prognose jaarlijks onderhoudskosten.....	18
3.3 Toepassing prijsindexering	21
Extra oefening 1: Export naar MS-Excel	22
4. MJOP - Planning	23
Deel 2: Installatieconditie.....	25
5. MJOP - Kwaliteit.....	26
5.1 Algemeen.....	26
5.2 Gewenste installatieconditie object	27
5.3 Conditieregistratie op installatie	28
5.4 Conditie meting op locatie.....	29

6. Invoeren installatiecondities	30
6.1 Algemeen.....	30
6.2 Invoeren stamgegevens installatiecondities	30
6.2 Gewenste installatieconditie object	32
6.3 Installatiecondities invoeren	33
6.4 Het gebruik van conditie afbeelding(en)	35
6.5 Van conditiefoto naar afbeelding(en).....	36
6.6 Downloaden voorbereide rapporten	37
6.7 Foto's van object en installaties	38
 Extra oefening 2: Toepassen conditiekleur in scherm Installaties.....	 39
 7 Conditie meting op locatie	 40
7.1 Importeren installatie(condities) vanuit Ms-Excel.....	40
7.2 Toevoegen conditie en foto	41
7.3 Aanmaken werkbon voor inspectie.....	42
7.4 Inloggen werkvloer	45
7.5 Raadplegen geregistreerde installatieconditie	46
7.6 Toevoegen nieuwe installatieconditie	48
 8. MJOP rapport en offerte	 50
8.1 Algemeen.....	50
8.2 Object rapport met condities	50
8.2 MJOP offerreren.....	52
8.3 Functie Nieuwe offerte	53
 Extra oefening 3: Offerte installaties slechter dan	 55
 Deel 3: Vervanging	 57
 9. Vervanging van installaties/componenten.....	 58
9.1 Algemeen.....	58
9.2 Elementen van vervanging.....	59
9.3 Levensduur	60
9.4 Uitgestelde vervanging.....	61
9.5 Eenmalige of periodieke vervanging?	62
 10. Installatie vervanging	 63
10.1 Toevoegen installatie	63
10.2 Uitgestelde vervanging.....	65
 Extra oefening 4: Filterschema vervangingsstatus	 66